

CHABANIERE Logements

# Programme d'intérêt général : 2 millions d'euros pour l'habitat

Depuis plus d'un an, les élus communautaires travaillent ensemble à la revitalisation des centres bourgs. Le Programme d'intérêt général (PIG III) est l'aboutissement de ce long travail de réflexion, concernant les communes de polarité 3 et 4. Le présent document est établi jusqu'en 2021.

## ■ Les débuts de la réflexion

Un diagnostic de l'habitat a été réalisé villages par villages au sein de la Communauté de communes du pays mornantais (Copamo) afin de mettre en avant les différentes problématiques en matière d'habitat. Des signes évidents ont montré un vieillissement du parc de logement privé (habitat vacant, dégradé, délaissement de l'ancien).

« À partir de ce constat, nous avons effectué un repérage d'immeubles dégradés ou vacants villages par villages. Le Programme d'intérêt général définit donc une politique de l'habitat pour une revitalisation de ces cœurs de village et rendre ainsi le logement plus accessible économiquement », explique Gérard Grange, premier vice-président de la Copamo en charge de l'Habitat, de l'Urbanisme, des Espaces naturels et de l'Agriculture.



Lors d'une cérémonie très protocolaire, les officiels ont signé le lancement du programme d'intérêt général, troisième génération.

Photo Progrès/Valérie HEBERT

## ■ Les axes d'intervention

Le premier se concrétise par une action renforcée sur les centres villages pour accompagner et inviter les propriétaires des immeubles repérés. Le second se caractérise par un accompagnement et une aide aux travaux pour les propriétaires occupants à revenus modestes. L'objectif visé est de 132 logements.

« Développer la diversité des logements permet d'améliorer le lien social, la proximité des commerces », se réjouit Mickaël Chevrier, sous-

préfet chargé du Rhône Sud.

## ■ Quelques chiffres

Depuis le premier trimestre, 82 contacts ont été établis, dont 90 % pour la rénovation énergétique. Le nombre de contacts est en nette progression.

Une enveloppe de 2 millions d'euros (État et partenaires) a été débloquée avec un effet levier escompté de 5 millions d'euros car les travaux sont réalisés en grande partie par des entreprises locales.

## TÉMOIGNAGE

### « Une avance de financement pour les revenus modestes »

Pierre Bonnet, directeur général de Procvivis Rhône

« Nous sommes une coopérative qui a une mission d'intérêt général. Nous apportons une avance de financement pour les personnes à revenus modestes sous forme de subvention. Nous proposons des prêts très profilés pour le reste à charge, ainsi que des prêts à taux zéro. »



Photo Progrès/Valérie HEBERT

MORNANT Jeunesse

## La ludothèque recherche des nouveaux bénévoles

La ludothèque, créée il y a dix ans par l'association Ma P'tite famille pour demain, est en quête de nouveaux bénévoles. Ils sont indispensables pour que la structure puisse maintenir ses services et offrir un lieu ludique à la population du territoire mornantais.

« Un investissement, une fois par mois par exemple, apporterait un soutien très important à l'équipe. Ce pourrait être 2 h 30 le mercredi, le vendredi ou le samedi lors des ouvertures au

public. La formation est assurée, les disponibilités de chacun sont respectées, la vie d'équipe est conviviale », assure Sylvie Popelin, responsable de la ludothèque Planet'Jeux.

Les personnes intéressées sont invitées à prendre directement contact avec Sylvie Popelin.

Ludothèque Planet'Jeux, 23, avenue de Verdun, à Mornant. <http://ludothèqueplanetjeux.e-monsite.com> Tél. 09.51.32.15.15.



La ludothèque permet aux familles de se retrouver dans un lieu où elles peuvent jouer et créer du lien avec les autres. Photo Progrès/Gérard JAYOL