



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

PROCIVIS RHONE RENFORCE SES ENGAGEMENTS POUR LA RÉNOVATION DU PARC PRIVÉ

En 2020, Procivis Rhône poursuit cette mobilisation, notamment pour le redressement des copropriétés en difficulté et pour la rénovation énergétique

2019, une année record pour les Missions Sociales de Procivis Rhône : 7,7 millions d'euros pour 1 500 familles financées.

Procivis Rhône s'est engagée depuis 2008 auprès des copropriétés fragiles et en difficulté. Elle a renforcé cet engagement **avec le Plan Initiative Copropriétés en octobre 2018.**

Ce sujet est un des thèmes principaux des Missions Sociales de Procivis Rhône sur le secteur de la Métropole de Lyon mais aussi sur l'ensemble du territoire du Rhône : Pays Mornantais, Ouest Rhodanien...

Procivis Rhône propose aux copropriétaires le **préfinancement des aides de l'Anah et des collectivités locales.** Ces avances à taux zéro ont permis la rénovation des copropriétés dont Saint-André à Villeurbanne (600 logements) ou les Ifs à Oullins (220 logements). Des **prêts travaux à 0%** sont également mobilisés pour financer le reste à charge des propriétaires à revenus modestes.

Nos Chiffres clés



Aide aux copropriétés en difficulté
2,7 M € - 1168 ménages concernés



Adaptation au vieillissement et handicap
249 K € - 41 ménages concernés



25 conventions de partenariats en cours



Lutte contre la précarité énergétique
2,3 M € - 291 ménages concernés



Pierre Bonnet, Directeur Général Procivis Rhône et Michel Le Faou, Vice-Président de la Métropole en charge de l'urbanisme et du renouvellement urbain, de l'habitat et du cadre de vie.

Convention Métropole de Lyon - Procivis Rhône, signée le 26 juin 2019 : des engagements tenus et plus encore

Cette convention a plusieurs objectifs :

- favoriser le redressement des copropriétés en difficulté du territoire
- accompagner les copropriétés fragiles dans le financement de leurs travaux de rénovation énergétique
- soutenir le dispositif Ecoréno'v de la Métropole de Lyon pour les publics en difficulté
- aider les propriétaires occupants à revenus modestes et très modestes du territoire à financer les travaux d'amélioration de l'habitat
- soutenir le Plan de Prévention des Risques Technologiques de la Vallée de la Chimie.

Procivis Rhône mobilise ses financements Missions Sociales sur ces 5 champs d'action à hauteur de 10 000 000 € en 2019 et 2020.

Procivis Rhône et ses filiales immobilières : un modèle atypique

Procivis Rhône est une société coopérative, faisant partie d'un réseau de 52 SACICAP (Société Anonyme Coopérative d'Intérêt Collectif pour l'Accession à la Propriété) spécialisée dans le financement des Missions Sociales en faveur d'accédants à la propriétés, de propriétaires et copropriétaires à revenus modestes et très modestes.

C'est un modèle unique dans l'univers du logement reposant sur un cercle vertueux :

Le financement des Missions Sociales de Procivis Rhône est assuré exclusivement par les résultats des filiales immobilières du Groupe SLCI.

SLCI est un groupe spécialisé dans l'ensemble des métiers de l'immobilier résidentiel en Auvergne Rhône-Alpes : aménagement et lotissement de terrain (SEFI), promotion immobilière (SLCI Promotion), construction de maisons individuelles (Maisons Axial), administration de biens (SLCI Espace Immobilier).

www.slcigroupe.com

Vos contacts Procivis Rhône :



Pierre BONNET
Directeur Général
Procivis Rhône



Emmanuel AUGERD
Directeur des Missions Sociales
Procivis Rhône